

REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACÉIO — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007398-08

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

-Ficha nº 01-

1987

MATRÍCULA Nº 7398(sete mil trezentos e noventa e oito)-DATA: 11 de novembro de 1987.

-LOTE DE TERRENO PRÓPRIO sob nº 52(cinquenta e dois),da Quadra "E", situado numa rua em Projeto, do Desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo 10,00m(dez metros) de frente e de fundos, / por 28,00m(vinte e oito metros) de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com rua em Projeto, do lado direito com o lote nº 51 do lado esquerdo com o lote nº 55 e pelos fundos com o lote nº 50, todos da mesma quadra "E".-PROPRIETÁRIO: PAURILIO DE ALMEIDA CAMPOS, brasileiro, casado, agricultor, residente nesta cidade, CIC/MF nº 287.571.904-10. REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-CB, fls. 10 nº 59.155, em 15.02.71, do 1º Cartório de Registro de Imóveis, desta capital, C/Nº 7194, onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva, Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu marido Benedito Marinho Lamenha Lins, Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira, João / Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua mulher Antonieta Ribeiro Uchôa, Inácio de Albuquerque Sarmento, solteiro, Antônio Mendonça Uchôa e sua mulher Arina Rosali Lins Uchôa, e Afrânio de Albuquerque Uchôa, conforme escritura pública de compra e venda, lavrada em 12.01.71, Lº 263/118, fls. 157/159, notas do 5º Ofício, desta capital; dou fe. Eu *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 11.11.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7398-COMPRA E VENDA-Nos termos da certidão fornecida pelo 1º Cartório de Registro Geral de Imóveis, arquivada sob nº 7194, consta registrado no Lº 3-CB, fls. 10 nº 59.155, em 15.02.71, a Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 12.01.71, Lº nº 263/118, fls. 157/159, notas do 5º Ofício, desta capital, Tabelião Hélio Ramalho Ferreira, onde se vê que PAURILIO DE ALMEIDA CAMPOS, brasileiro, casado, agricultor, por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva, Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu marido Benedito Marinho Lamenha Lins, Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira, João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua mulher Antonieta Ribeiro Uchôa, Inácio de Albuquerque Sarmento, solteiro, Antônio Mendonça Uchôa e sua mulher Arina Rosali Lins Uchôa e Afrânio de Albuquerque Uchôa, todos brasileiros, proprietários, representados por Antônio Mendonça Uchôa, nos termos do Contrato da Sociedade Civil "Viúva Uchôa & Filhos", datado de 24.02.60, registrado no Cartório de Títulos e Documentos sob nº 376 do Livro a-4, adquiriu o imóvel constante desta matrícula, no valor de Cr\$ 1.000,00; dou fe. Eu *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 11.11.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

AV.2-7398-Protocolo nº 13650-11.11.87-RETIFICAÇÃO-Procede-se à esta averbação nos termos da certidão datada de 04.11.87, extraída da escritura pública de declaração em notas, lavrada em 25.06.76, no Lº 356/211, fls. 160v/161, notas do 5º Ofício, desta capital, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, para constar que o adquirente constante do R.1, usualmente assina PAURILIO JOSE DE ALMEIDA CAMPOS e PAURILIO DE ALMEIDA CAMPOS; tudo conforme consta da referida escritura; dou fe. Eu *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 11.11.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.3-7398-Protocolo nº 13651-11.11.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 24.08.87, no Lº nº 152, fls. 21/v, nas notas do 4º Ofício, desta capital, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Paurilio José de Almeida Campos e sua mulher Aurelina Albina Campos, brasileiros, casados, ele aposentado, ela doméstica, residentes e domiciliados / nesta cidade, C.I. nº 75.184-AL e C. Prof. nº 016.566-Série 00003-AL e CIG/VF

287.571.904-10, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.619/0001-52, representada por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 840.000,00 (oitocentos e quarenta mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e quites com a Municipalidade e consta as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85, dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 11.11.87. O Oficial *[assinatura]*

R.4-7398-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Coppec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular data de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.5-7398-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requirimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de: Cloro e Alcalis, com sede na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou, em cartório a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial *[assinatura]*